



REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U RIJECI
Rijeka, Zadarska 1 i 3

REPUBLIKA HRVATSKA
RJEŠENJE

Trgovački sud u Rijeci, po sucu ovog suda Veri Jelenović, radi pokretanja stečajnog postupka nad dužnikom MEGALOS društvo s ograničenom odgovornošću za ugostiteljstvo i trgovinu Rijeka, Krešimirova 10, OIB: 06409862932, kojeg zastupaju Saša Poldan i drugi odvjetnici u Rijeci, Jadranski trg 4/2, dana 8. lipnja 2020.

r i j e š i o j e

I. Otvara se stečajni postupak nad dužnikom MEGALOS društvo s ograničenom odgovornošću za ugostiteljstvo i trgovinu Rijeka, Krešimirova 10, OIB: 06409862932, kojeg zastupaju Saša Poldan i drugi odvjetnici u Rijeci, Jadranski trg 4/2.

II. Za stečajnog upravitelja imenuje se Nada Barišić, OIB: 73310761038, M. Jengića 33, Rijeka.

III. Oglas o otvaranju stečajnog postupka istaknut će se na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova dana 8. lipnja 2020. u 13,10 sati.

IV. Pozivaju se vjerovnici da u roku od 60 dana od dana objave ovog rješenja u skladu s pravilima Stečajnog zakona (objavljenog u NN 71/15, 104/17) o prijavi tražbina prijave svoje tražbine stečajnom upravitelju na propisanom obrascu u dva primjerka, pri čemu će njihove prijave sadržavati:

1. podatke za identifikaciju vjerovnika
2. podatke za identifikaciju dužnika
3. pravnu osnovu tražbine, iznos tražbine u kunama
4. naznaku o dokazu za postojanje tražbine
5. naznaku o postojanju ovršne isprave
6. naznaku o postojanju postupka pred sudom,

a prijavi tražbina se u prijepisu prilažu isprave iz kojih tražbina proizlazi, odnosno kojima se dokazuje.

Prijavi treba priložiti dokaz o plaćanju pristojbe u visini od 2% prijavljene tražbine, ali ne više od 500,00 kn i to u korist Državnog proračuna HR12 1001005-1863000160 Model: HR64 Poziv na broj: 5045-3540-1172019. Zaposlenici koji prijavljuju svoja potraživanja po osnovi rada ne moraju platiti pristojbu.

V. Ako radnik ili prijašnji dužnikov radnik nije prijavio tražbinu, smatrat će se da je tražbinu prijavio u skladu s popisom svih tražbina radnika i prijašnjih dužnikovih radnika dospjelih do otvaranja stečajnog postupka koji popis sastavlja stečajni upravitelj (čl. 257. st. 4. Stečajnog zakona).

VI. Razlučni i izlučni vjerovnici se pozivaju da u roku iz t. IV. ovog rješenja obavijeste stečajnog upravitelja o svojim pravima, sukladno odredbi čl. 258. Stečajnog zakona. Ako razlučni vjerovnici prijavljuju i tražbinu kao stečajni vjerovnici, u prijavi su dužni naznačiti dio imovine stečajnoga dužnika na koji se odnosi njihovo razlučno pravo i iznos do kojega njihova tražbina predvidivo neće biti namirena tim razlučnim pravom (čl. 129. st. 1. i čl. 259. st. 2. Stečajnog zakona).

VII. Tražbine vjerovnika nižih isplatnih redova prijavljuju se samo na poseban poziv suda.

VIII. Pozivaju se dužnikovi dužnici da svoje obveze prema dužniku ispunjavaju bez odgode.

IX. Otvaranje stečajnog postupka upisati će se u sudski registar ovog suda i u zemljišne knjige Općinskog suda u Rijeci, zemljišnoknjižni odjel Rijeka i to:

- k.č.br.644/1A u naravi ZGRADA MJEŠOVITE UPORABE , u ulici Agatićeva br.8, Rijeka, ukupne površine 845 i to zgrada mješovite uporabe br.8. površine 826 m2 i dvorište površine 16 m2 upisano u zk.ul.br. 5626 k.o. Rijeka i to

- 3. Suvlasnički dio: 18/1000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-3) u naravi stan broj 1 na četvrtom katu katu, sastavljen od ulaza, wc-a, kuhinje s blagovaonom, dnevnog boravka, predsoblja, dvije sobe i kupaonice, ukupne površine 60,11 m2, kojemu pripadaju kao sporedni dijelovi u suterenu: garažno mjesto broj 3, spremište broj 15 površine 2,27m2 i spremište broj 16 podne površine 2,72 m2(u nacrtu oslikani narančastom bojom)

- k.č.br.1210/4 POSLOVNO PRODAJNI CENTAR I OKOLIŠ , ukupne površine 20259 m2 upisano u zk.ul.br. 2115 k.o. Podvežica i to

- 163. Suvlasnički dio: 410/100000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-163) ; 1. Ugostiteljska radnja na petom katu građevine koja se sastoji od jedne prostorije, ukupne površine 298,36 m2 (brutto građevne površine 310,04m2) u diobenom elaboratu u dijelu koji se odnosi na peti kat označeno žuto -smeđom bojom i oznakom „509b“, što odgovara suvlasničkom dijelu od 410/100000 zgrade.

- k.č.br. 1210/81, 1210/82, 1210/83, 1210/84,1210/85, 1210/86,1210/87 sve u naravi dvorišta, ukupne površine 360 m2, upisano u zk.ul.br. 1633, k.o. Podvežica: i to

- 105. suvlasnički dio: 319/100000,

- k.č.br. 1210/80 u naravi dvorište površine 43 m2 , upisano u zk.ul.br. 2123 , k.o. Podvežica i to:

- 103. suvlasnički dio: 619/100000

- k.č.br. 1210/92 cesta i OKOLIŠ, površine 2459, k.č.br. 1210/96 gradilište površine 329 m2 k.č.br. 1210/97 cesta i okoliš površine 5082 m2, k.č.br.1210/98 cesta i okoliš površine 536 m2, k.č.br. 1210/99 cesta i okoliš , površine 981 , k.č.br. 1210/102 gradilište površine 265, sve upisano u uk.ul.br. 2124 k.o. Podvežica (pravo građenja)

- 103. Suvlasnički dio: 619/100000

- k.č.br. 1191/1 cesta i dvorište , površine 4412 m2, upisano u zk.ul.br. 2125 , k.o. Podvežica (pravo građenja)

103. Suvlasnički dio: 619/100000.

- upisana u zk.ul.br. 2115, k.o. Podvežica, k.č.1210/4 , poslovno prodajni centar i okoliš ukupne površine 20259 m2, u odgovarajućem suvlasničkom dijelu označenom kao:

- 2. Suvlasnički dio: 2489/100000, (E-2) u naravi garaža u 2. podzemnoj etaži – suterenu S2, suvlasnički udio od 492/100000,

-27. Suvlasnički dio: 1253/100000, (E-27) u naravi garaža na drugom katu građevine, površine 912,01m2, suvlasnički udio 492/100000 ,

- 67. suvlasnički dio: 1301/100000, (E-67) , u naravi garaža na drugom katu- polukatu građevine, površine 947,42m2, suvlasnički udio od 492/100000,

- 118. suvlasnički dio: 1219/100000, (E-118) , u naravi garaža na trećem katu- polukatu građevine, površine 887,51 m2, suvlasnički udio od 492/100000,

- 119. suvlasnički dio: 1300/100000, (E-119) , u naravi garaža na četvrtom katu građevine, površine 946,60 m2, suvlasnički udio od 492/100000,

- 155. suvlasnički dio: 1300/100000, (E-155) , u naravi garaža na četvrtom katu - polukatu građevine, ukupne površine 946,60 m2, suvlasnički udio od 492/100000,

168. suvlasnički dio: 1300/100000, (E-168) , u naravi garaža na petom katu - polukatu građevine, ukupne površine 946,62 m2, suvlasnički udio od 492/100000,

169. suvlasnički dio: 1217/100000, (E-169) , u naravi garaža na terasi građevine, ukupne površine 885,98 m2, suvlasnički udio od 492/100000,

172. suvlasnički dio: 1792/100000, (E-172) , u naravi garaža na terasi građevine, ukupne površine 1305,00 m2, suvlasnički udio od 492/100000,

174. suvlasnički dio: 2396/100000, (E-174) , u naravi garaža u trećoj podzemnoj garaži – suterenu S3, ukupne površine 1744,81 m2, suvlasnički udio od 492/100000,

- k.č.br. 1210/81, 1210/82, 1210/83, 1210/84,1210/85, 1210/86,1210/87 sve u naravi dvorišta, ukupne površine 360 m2, upisano u zk.ul.br. 1633, k.o. Podvežica: i to

-105. suvlasnički dio: 619/100000,

- k.č.br. 1210/80 u naravi dvorište površine 43 m2 , upisano u zk.ul.br. 2123 , k.o. Podvežica i to:

-103. suvlasnički dio: 619/100000

- k.č.br. 1210/92 cesta i okoliš, površine 2459, k.č.br. 1210/96 gradilište površine 329 m2

k.č.br. 1210/97 cesta i okoliš površine 5082 m2, k.č.br.1210/98 cesta i okoliš površine 536 m2, k.č.br. 1210/99 cesta i okoliš , površine 981 , k.č.br. 1210/102 gradilište površine 265,

sve upisano u uk.ul.br. 2124 k.o. Podvežica (pravo građenja)

- 103. Suvlasnički dio: 619/100000

-k.č.br. 1191/1 cesta i dvorište , površine 4412 m2, upisano u zk.ul.br. 2125 , k.o. Podvežica (pravo građenja)

103. Suvlasnički dio: 619/100000

k.o. Rijeka

- k.č.br.644/1A u naravi ZGRADA MJESOVITE UPORABE , u ulici Agatićeva br.8, Rijeka, ukupne površine 845 i to zgrada mješovite uporabe br.8. površine 826 m2 i dvorište površine 16 m2 upisano u zk.ul.br. 5626 k.o. Rijeka i to

- 3. Suvlasnički dio: 18/1000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-3) u naravi stan broj 1 na četvrtom katu katu, sastavljen od ulaza, wc-a, kuhinje s blagovaonom, dnevnog boravka, predsoblja, dvije sobe i kupaonice, ukupne površine 60,11 m2, kojemu pripadaju kao sporedni dijelovi u suterenu: garažno mjesto broj 3, spremište broj 15 površine 2,27m2 i spremište broj 16 podne površine 2,72 m2(u nacrtu oslikani narančastom bojom).

X. Ispitno ročište na kojem će se ispitivati prijavljene tražbine i izvještajno ročište koje će se s ispitnim ročištem spojiti tako da se najprije održi ispitno ročište, a zatim izvještajno ročište određuje se za dan

16. rujna 2020. u 10:00 sati
sudnica broj 3, I. kat
u Trgovačkom sudu u Rijeci,
Zadarska 1 i 3.

XI. Tablica prijavljenih tražbina, tablica razlučnih prava koja su upisana u javnim knjigama i tablica izlučnih prava koje će na propisanom obrascu sastaviti stečajni upravitelj biti će objavljene na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova nakon isteka roka za prijavu tražbina, a najkasnije osam dana prije održavanja ispitnog ročišta (čl. 259. Stečajnog zakona).

XII. Ukida se mjera osiguranja imenovanjem privremenog stečajnog upravitelja Nade Barišić, OIB: 73310761038, M. Jengića 33, Rijeka određena rješenjem ovog suda posl. br. 14 St-421/2018-9 od 24. rujna 2018.

Obrazloženje

Predlagatelj je podnio sudu prijedlog za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom MEGALOS društvo s ograničenom odgovornošću za ugostiteljstvo i trgovinu Rijeka, Krešimirova 10, OIB: 06409862932, kojeg zastupaju Saša Poldan i drugi odvjetnici u Rijeci, Jadranski trg 4/2.

Rješenjem ovog suda posl. br. 14. St-421/2018-2 od 19. rujna 2018. ispravljenim rješenjem ovog suda posl. br. 14. St-421/2018-6 od 21. rujna 2018. pokrenut je prethodni postupak radi utvrđivanja uvjeta za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom.

Do završetka prethodnog postupka sud je utvrdio kod dužnika postojanje zakonom predviđenog stečajnog razloga nesposobnosti za plaćanje iz čl. 4. st. 2. i 3. Stečajnog zakona (potvrda Financijske agencije od 8. lipnja 2020).

Iz izvješća privremenog stečajnog upravitelja o gospodarsko-financijskom stanju dužnika od 10. listopada 2018. dopunjeno izvješćima od 4. studenog 2019. i 5. lipnja 2020. proizlazi da dužnik ima dovoljno imovine za pokriće troškova stečajnog postupka.

Odredbom čl. 5. st.1. Stečajnog zakona propisano je da se stečaj može otvoriti samo ako se utvrdi postojanje kojega od zakonom predviđenih stečajnih razloga, odnosno (prema stavku 2. istog članka) nesposobnosti za plaćanje i prezaduženosti.

Prema članku 6. stavku 2. Stečajnog zakona, smatrati će se da je dužnik nesposoban za plaćanje ako u Očevidniku redosljeda osnova za plaćanje koji vodi Financijska agencija ima jednu ili više evidentiranih neizvršenih osnova za plaćanje u razdoblju dužem od 60 dana koje je trebalo, na temelju valjanih osnova za plaćanje, bez daljnjeg pristanka dužnika naplatiti s bilo kojeg od njegovih računa.

Kako dakle, iz navedenog proizlazi da postoji zakonska presumpcija iz čl. 6. st. 2. Stečajnog zakona o tome da je dužnik nesposoban za plaćanje, ispunjeni su uvjeti za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom.

Slijedom navedenog, a na temelju odredbe čl. 128. i 129. Stečajnog zakona (objavljen u NN 71/15, 104/17), te ostalih citiranih zakonskih odredbi, odlučeno je kao u izreci ovog rješenja.

Rijeka, 8. lipnja 2020.

Sudac
Vera Jelenović

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv rješenja o otvaranju stečajnog postupka pravo na žalbu ima osoba ovlaštena za zastupanje dužnika po zakonu do dana nastupanja pravnih posljedica otvaranja stečajnoga postupka i dužnik pojedinac (čl.128. st. 8. Stečajnog zakona) . Žalba se podnosi ovom sudu u dva primjerka u roku od 8 dana od dana dostave ovog rješenja, a o žalbi odlučuje Visoki trgovački sud Republike Hrvatske.

Broj zapisa: **17896-9e219**

Kontrolni broj: **0513a-afb9e-322ac**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=VERA JELENOVIĆ, L=RIJEKA, O=TRGOVAČKI SUD U RIJECI, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Rijeci** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.